Администрация муниципального образования Новомариинское сельское поселение информирует

**О проведение аукциона по продаже муниципального имущества**

**Аукцион состоится 21.09.2017** **в 11ч 00мин.** здание администрации по адресу: 636935, Томская область, Первомайский район, с. Новомариинка, ул. Центральная 42, подача предложений о цене имущества в открытой форме.

**ЛОТ № 1** в составе:

– Нежилое здание ангарного склада, расположенное по адресу: Томская область, Первомайский район, северо-западная часть кадастрового квартала 70:12:0200039, на 4 км, автотрассы с. Новомариинка - д. Калиновка, от перекрестка с технологической дорогой в юго-восточном направлении на расстоянии 260м (строение 6).

- Земельный участок кадастровый номер 70:12:0200039:270 общей площадью 1 400 кв. м. расположен по адресу: Томская область, Первомайский район, северо-западная часть кадастрового квартала 70:12:0200039, на 4 км автотрассы с. Новомариинка - д. Калиновка, от перекрестка с технологической дорогой в юго-восточном направлении на расстоянии 260 м. (строение 6) для обслуживания ангарного склада.

Начальная цена продажи: 220 000 руб. (без НДС), в том числе стоимость земельного участка

93 800 руб.; «шаг аукциона» - 11 000 руб., размер задатка: 44 000 руб.

В аукционе не могут принимать участие государственные и муниципальные унитарные предприятия, государственные и муниципальные учреждения, а также юридические лица, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, муниципального образования превышает 25%.

Заявки на участие в аукционе принимаются с 23.08.2017г. по 18.09.2017г. ежедневно (кроме субботы и воскресенья) с 09ч.00 мин. до 16ч.00 мин. по адресу: Томская область, Первомайский район, с. Новомариинка, ул. Центральная, 42.

На момент подачи заявки необходимо представить следующие документы: заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возвращения задатка; копии документов удостоверяющих личность - для физических лиц; нотариально заверенные копии учредительных документов, выписку из единого государственного реестра юридических лиц, выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами) – для юридических лиц; документ, подтверждающий оплату задатка (квитанция или платежное поручение). Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям действующего законодательства РФ.

Заявка и опись представленных документов составляются в двух экземплярах.

Оплата задатка осуществляется в соответствии с договором о задатке по безналичной форме по следующим реквизитам:

***Наименование получателя:*** *УФК по Томской области (Администрация муниципального образования Новомариинское сельское поселение* ***л/с***04653003210*)*

**ИНН/КПП** 7012005091 / 701201001,

***ОКТМО*** 69648430

***Номер счета получателя****:* 40101810900000010007

***Наименование банка****: Отделение Томск г. Томск*

***БИК***046902001

***Наименование платежа****: Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности поселений (в части реализации основных средств)*

***КБК***95311402053100000410

Назначение платежа: **задаток на участие в аукционе, назначенном на 21.09.2017г**. Задаток должен поступить на счет не позднее **18.09.2017г.**

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст.437 ГК РФ, а подача Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Возврат задатков Претендентам, не допущенным к участию в аукционе, осуществляется в течение 5 дней с даты подписания протокола о признании Претендентов участниками аукциона.

**День определения участников аукциона 19.09.2017г.**

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложение которого по цене было последним и наибольшим.

Итоги аукциона подводятся **21.09.2017**. по месту проведения аукциона и оформляются протоколом.

Договор купли-продажи заключается с Победителем аукциона в период с 22.09.2017 по 28.09.2017г.

Оплата Имущества должна быть произведена Покупателем единовременно в течение 20 дней со дня заключения договора купли-продажи путем перечисления денежных средств на указанный в договоре счет. Право собственности на имущество переходит к Покупателю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи, после полной его оплаты. Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи, но не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

С формой бланка заявки, проектом договора купли-продажи недвижимого имущества и иными сведениями можно ознакомиться на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru); или по месту приема заявок ежедневно с 09ч.00 мин. до 16ч.00 мин., кроме субботы и воскресенья. Справки по тел. (факс) 8(38-245)35-1-23.